

IMPORTANCIA DEL MANTENIMIENTO A TU EQUIPO DE REFRIGERACION COMERCIAL

El mantenimiento de un **equipo de refrigeración comercial e industrial** es esencial para garantizar óptimas condiciones de funcionamiento con el fin de mantener su rentabilidad y prolongar su vida útil.

Un equipo en mal estado genera pérdidas por bajo rendimiento, aumenta los costos de las reparaciones, ineludibles a la larga, y acorta el periodo en que es rentable; por no mencionar el deterioro en los productos o materiales que debería conservar.

El mantenimiento preventivo es una primera defensa contra esas pérdidas, puesto que permite detectar las fallas que pudieran afectar tu rentabilidad si se les dejara pasar u ocurrieran de manera imprevista.

EN QUE CONSISTE EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO

- ➔ **Limpieza y buen estado de los serpentines**, pues pueden estar expuestos a corrosión por óxido u otros elementos.
- ➔ **Ajuste de los termostatos del equipo a la temperatura óptima de eficiencia energética.**
- ➔ **Exploración en busca de fugas de agua o goteos que pudieran producir moho u oxidación de las partes.** El exceso de suciedad también puede hacer que los tubos de drenaje se obstruyan.
- ➔ **Verificación de los filtros del evaporador** con el fin de retirar cualquier residuo que pudiera obstruirlo y dañar su operación.
- ➔ **Comprobación del buen funcionamiento de la propia compresión de refrigerante y de los rodamientos de los motores ventiladores.**
- ➔ **Revisión y limpieza de los selladores de puertas** en refrigeradores y congeladores, así como en el sistema de cerrado (hermeticidad del sistema y unidad).

UNIDADES QUE REQUIEREN SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO

- ➔ ENFRIADORES DE CONGELACION Y COSERVACION
- ➔ UNIDADES RITCHIE
- ➔ ENFRIADORES DE EXHIBICION
- ➔ CUARTOS FRIOS
- ➔ UNIDADES DE CONFORT

En RTAC Aire Acondicionado y Refrigeración somos un equipo de técnicos certificados comprometidos a brindarle al cliente la mejor atención, calidad y servicio para que sus unidades se encuentren siempre funcionando en su mayor rendimiento y optimas condiciones, evitando así posibles daños.

Contando con un check-list para llevar un mejor control del status de cada unidad.



Ing. Alán Martínez Rdz.

 **811 027 7815**

 **alan.rtac@gmail.com**



RTAC

SERVICIOS DE AIRE ACONDICIONADO Y REFRIGERACION

IMPORTANCIA DEL MANTENIMIENTO A TU EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO

Cuando se realiza la instalación de un aire acondicionado este comienza su ciclo de vida, en el cual circularán miles de metros cúbicos de aire a lo largo de su funcionamiento. ¿Cómo funciona este equipo? El aire pasa por los filtros y entra en contacto con el serpentín del evaporador. La importancia de realizarle un mantenimiento preventivo a los AC, es con el objetivo de limpiar la acumulación de hongos en la unidad interior y partes húmedas. Debido a que podría bloquear los filtros por el polvo y partículas. Estos se desprenden y son expulsados por el ventilador, esparciéndose por toda la habitación.

Si se esparce ese tipo de hongos en polvo y partículas podría causar enfermedades respiratorias y malestares, contribuyendo a lo que algunos expertos llaman "alergia al aire acondicionado". Por ello un mantenimiento preventivo es fundamental, tras la instalación del equipo, ya que te ayudará a garantizar el correcto funcionamiento de tu servicio.

EN QUE CONSISTE EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO

- Limpieza de serpentín del condensador y evaporador a presión
- Apriete de terminales
- Limpieza y vaciado de bandeja de desagüe
- Revisión y limpieza de tapa de condensado y tubería de desagüe
- Revisión y limpieza de tarjeta de control o tarjeta madre
- Limpieza a presión de filtros y tapas protectoras en el evaporador
- Revisión con manómetro de la presión de gas refrigerante en el equipo
- Revisión y prevención de fuga de gas refrigerante

VENTAJAS DEL MANTENIMIENTO PREVENTIVO

- Ahorro energético
- Higiene y salubridad del ambiente
- Aumento de vida útil del equipo
- Reducción de gastos no previstos

En RTAC Aire Acondicionado y Refrigeración somos un equipo de técnicos certificados comprometidos a brindarle al cliente la mejor atención, calidad y servicio para que sus unidades se encuentren siempre funcionando en su mayor rendimiento y optimas condiciones, evitando así posibles daños.

Contando con un check-list para llevar un mejor control del status de cada unidad.



Ing. Alán Martínez Rdz.

811 027 7815

alan.rtac@gmail.com



RTAC

SERVICIOS DE AIRE ACONDICIONADO
Y REFRIGERACION